



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2023

СЭД-2023-299-01-01-05.С-241

**О внесении изменений
в проект межевания части
территории Сылвенского
сельского поселения Пермского
муниципального района
Пермского края,
предусматривающей
размещение линейного объекта –
автомобильная дорога Новые
Ляды – Троица (уч. Сылва –
Троица), утвержденный
постановлением администрации
Пермского муниципального
района от 06 декабря 2018 г.
№ 644**

В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 26 части 1 статьи 16, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 29 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, протоколом общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания части территории Сылвенского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога Новые Ляды – Троица (уч. Сылва – Троица), утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района от 06 декабря 2018 г. № 644, от 29 марта 2023 г., заключением о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания части территории Сылвенского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога Новые Ляды – Троица (уч. Сылва – Троица), утвержденный постановлением администрации

Пермского муниципального района от 06 декабря 2018 г. № 644, от 29 марта 2023 г.

администрация Пермского муниципального округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в проект межевания части территории Сылвенского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога Новые Ляды – Троица (уч. Сылва – Троица), утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района от 06 декабря 2018 г. № 644, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

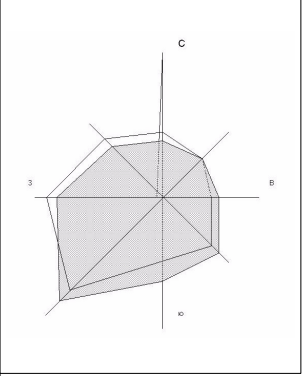
2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального округа



В.Ю. Цветов

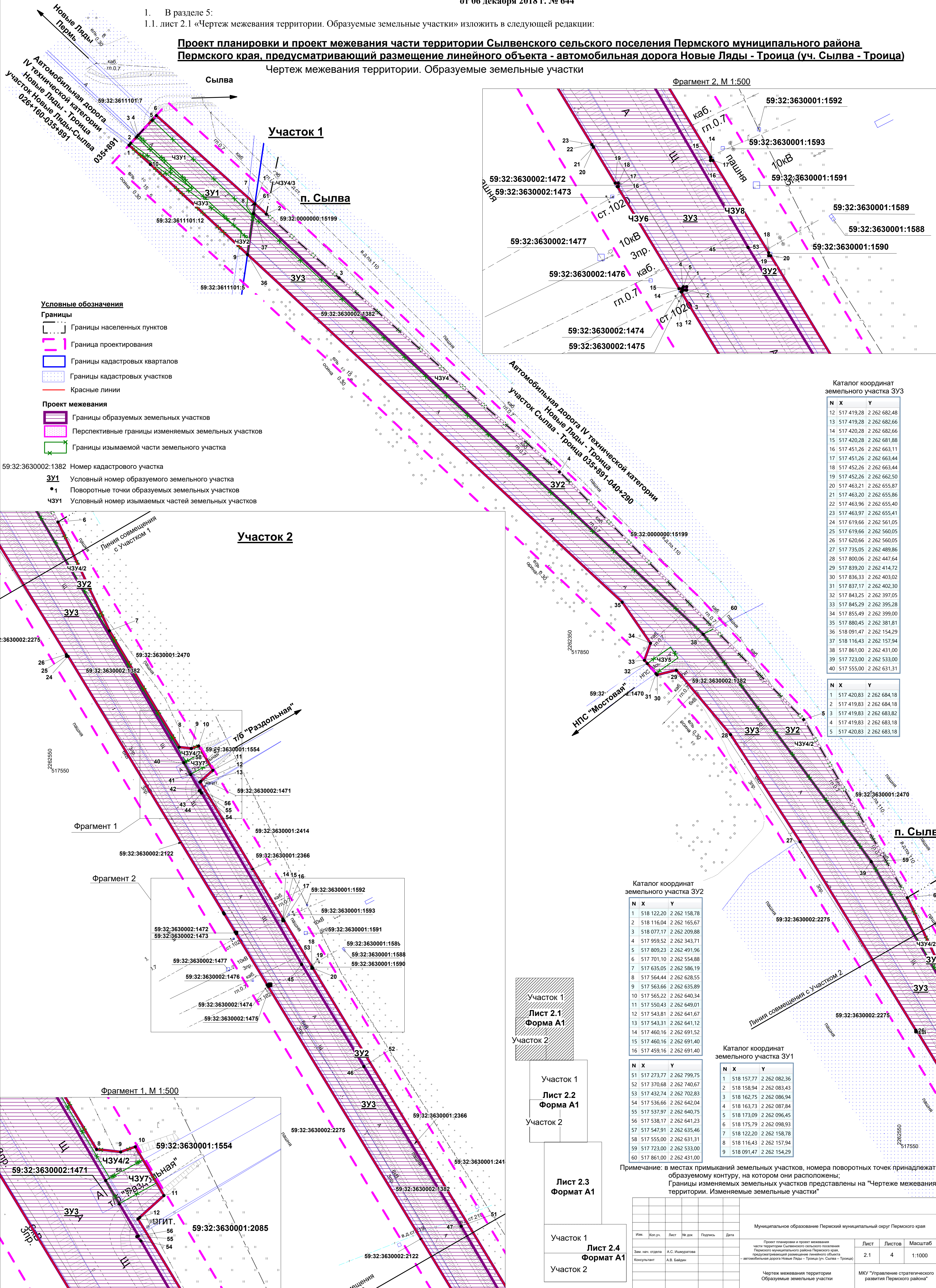


ИЗМЕНЕНИЯ
в проект межевания части территории Сылвенского сельского поселения Пермского
муниципального района Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта –
автомобильная дорога Новые Ляды – Троица (уч. Сылта – Троица), утвержденный постановлением
администрации Пермского муниципального района
от 06 декабря 2018 г. № 644

Приложение
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края от 14.04.2023
№ СЭД-2023-299-01-01-05.С-241

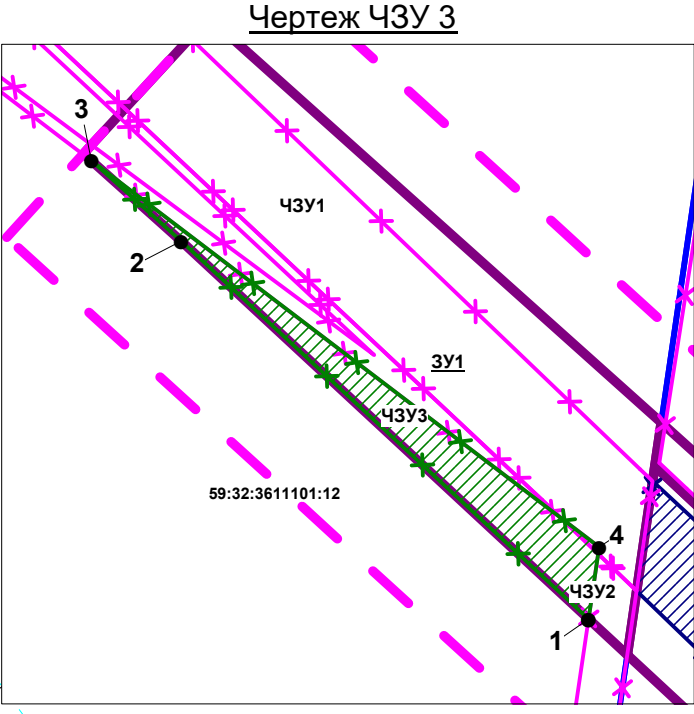
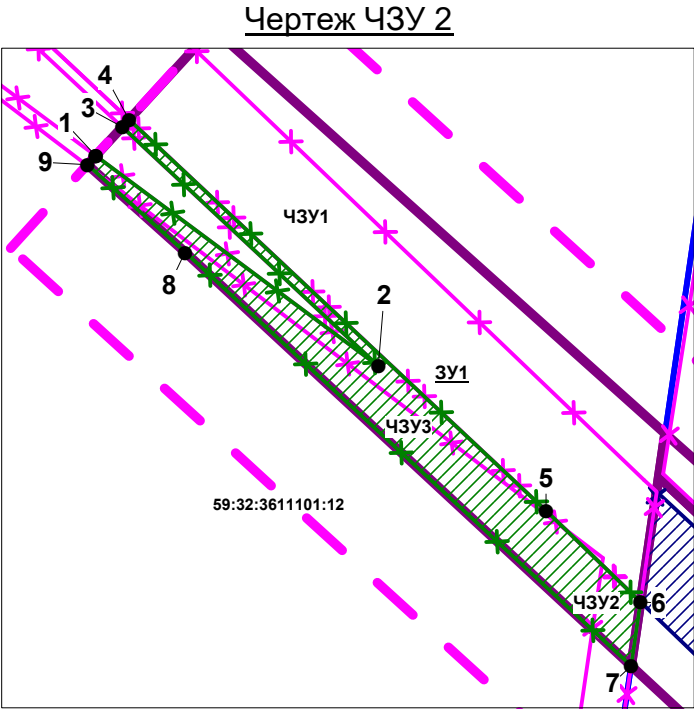
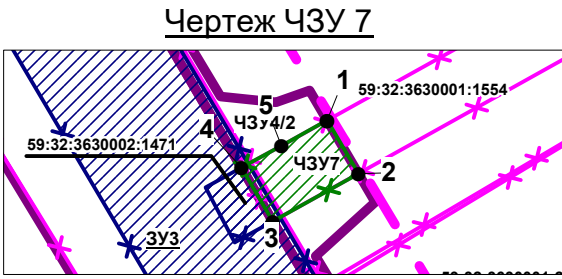
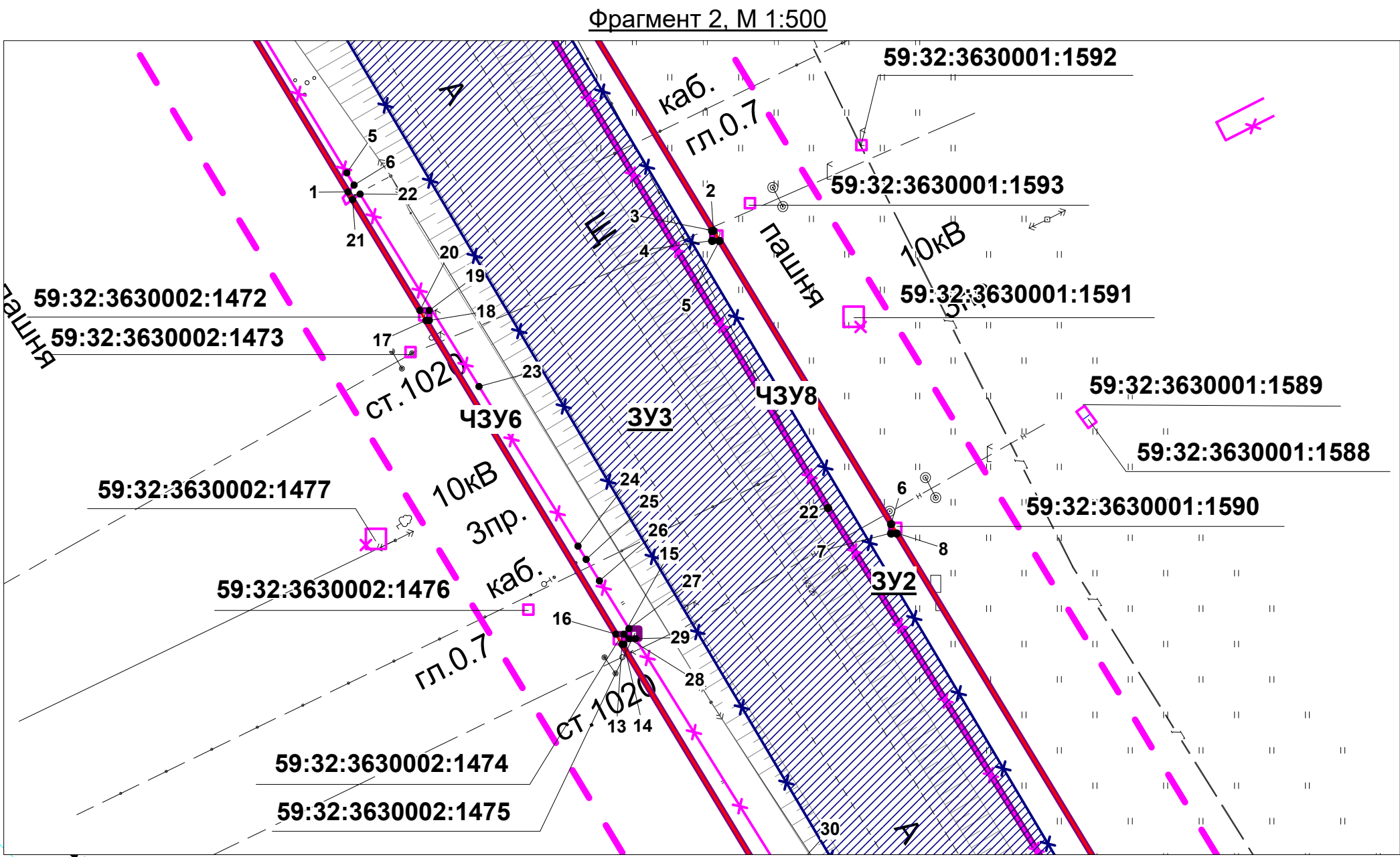
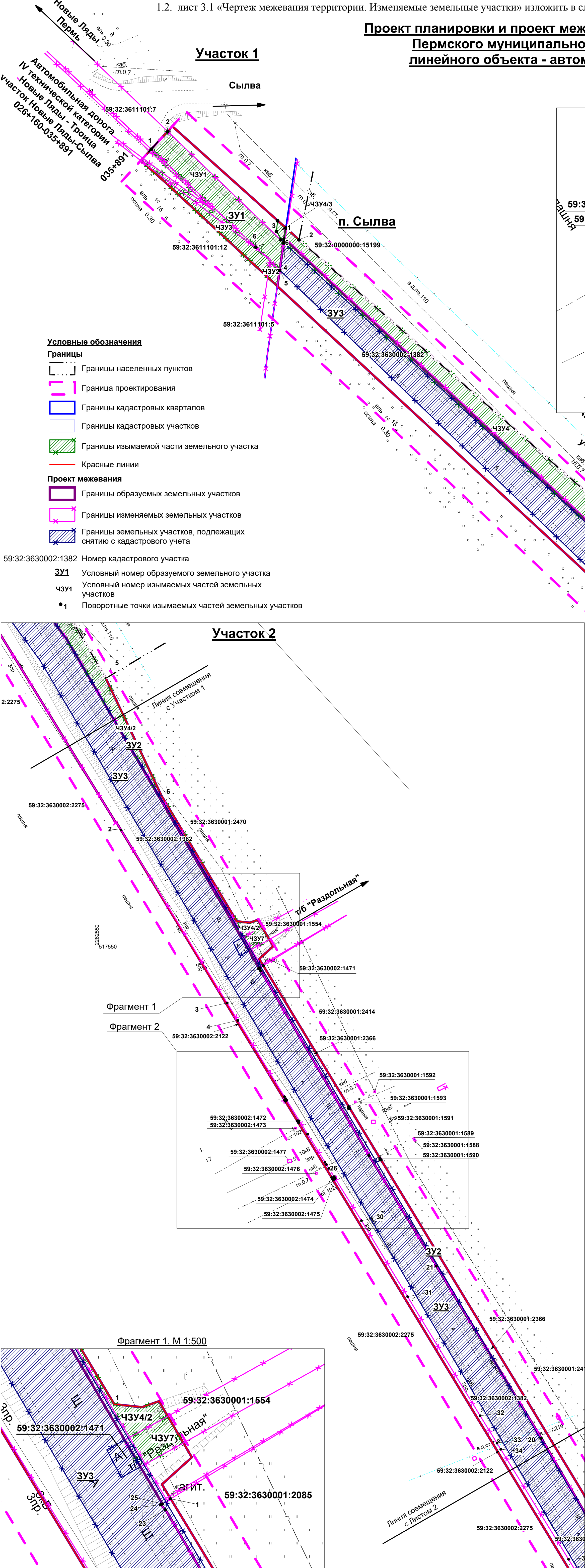
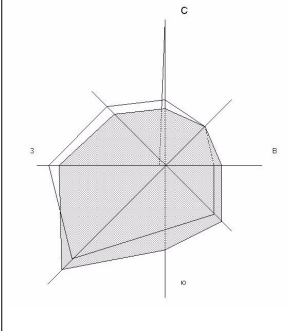
1. В разделе 5:
1.1. лист 2.1 «Чертеж межевания территории. Образующие земельные участки» изложить в следующей редакции:

**Проект планировки и проект межевания части территории Сылвенского сельского поселения Пермского муниципального района
Пермского края, предусматривающий размещение линейного объекта - автомобильная дорога Новые Ляды - Троица (уч. Сылта - Троица)**
Чертеж межевания территории. Образующие земельные участки



Проект планировки и проект межевания части территории Сылвенского сельского поселения
Пермского муниципального района Пермского края, предусматривающий размещение
линейного объекта - автомобильная дорога Новые Ляды - Троица (уч. Сылва - Троица)

Чертеж межевания территории. Изменяемые земельные участки



Каталог координат земельного участка ЧЗУ1

N	X	Y
1	518 163,73	2 262 087,84
2	518 173,09	2 262 096,45
3	518 116,00	2 262 156,00
4	518 114,47	2 262 157,65
5	518 099,93	2 262 155,53
6	518 112,00	2 262 143,00

Каталог координат земельного участка ЧЗУ2

N	X	Y
1	518 158,94	2 262 083,43
2	518 131,15	2 262 120,82
3	518 162,75	2 262 086,94
4	518 163,73	2 262 087,84
5	518 112,00	2 262 143,00
6	518 099,93	2 262 155,53
7	518 091,46	2 262 154,29
8	518 146,21	2 262 095,26

Каталог координат земельного участка ЧЗУ3

N	X	Y
1	518 096,22	2 262 149,16
2	518 146,21	2 262 095,26
3	518 156,87	2 262 083,37
4	518 105,74	2 262 150,56

Каталог координат земельного участка ЧЗУ4

N	X	Y
1	518 122,20	2 262 158,78
2	518 116,04	2 262 165,67
3	517 959,52	2 262 343,71
4	517 864,35	2 262 437,58
5	517 861,00	2 262 431,00
6	518 114,47	2 262 157,65
7	518 122,20	2 262 158,78

Каталог координат земельного участка ЧЗУ4/2

N	X	Y
1	517 861,00	2 262 431,00
2	517 861,00	2 262 431,00
3	517 864,35	2 262 437,58
4	517 809,23	2 262 491,96
5	517 701,10	2 262 554,88
6	517 635,05	2 262 586,19
7	517 564,44	2 262 628,55
8	517 563,66	2 262 635,89
9	517 565,22	2 262 640,34
10	517 561,27	2 262 642,65
11	517 557,90	2 262 636,59
12	517 555,69	2 262 632,57
13	517 723,00	2 262 533,00
14	517 745,98	2 262 516,19
15	517 811,91	2 262 467,47
16	517 861,00	2 262 431,00

Каталог координат земельного участка ЧЗУ4/3

N	X	Y
1	518 126,08	2 262 154,45
2	518 122,20	2 262 158,78
3	518 116,43	2 262 157,94
4	518 114,47	2 262 157,65
5	518 114,47	2 262 157,65
6	518 120,35	2 262 153,84
7	518 126,08	2 262 154,45

Каталог координат земельного участка ЧЗУ5

N	X	Y
1	517 837,17	2 262 402,30
2	517 843,25	2 262 397,05
3	517 853,12	2 262 411,11
4	517 846,58	2 262 415,70

Каталог координат земельного участка ЧЗУ7

N	X	Y
1	517 561,27	2 262 642,65
2	517 554,23	2 262 646,78
3	517 547,91	2 262 635,46
4	517 555,00	2 262 631,31
5	517 557,90	2 262 636,59

Каталог координат земельного участка ЧЗУ7

N	X	Y
1	517 539,50	2 262 643,42
2	517 460,16	2 262 691,52
3	517 460,16	2 262 691,40
4	517 459,16	2 262 691,40
5	517 459,16	2 262 692,12
6	517 431,19	2 262 709,08

Каталог координат земельного участка ЧЗУ7

N	X	Y
20	517 273,77	2 262 799,74
21	517 370,68	2 262 740,67
22	517 432,74	2 262 702,84
23	517 536,66	2 262 642,04

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Зам. нач. отдела	А.С. Ишмуратова				
Консультант	А.В. Байдин				
Муниципальное образование Пермский муниципальный округ Пермского края					
Проект планировки и проект межевания части территории Сылвенского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, предусматривающий размещение линейного объекта - автомобильная дорога Новые Ляды - Троица (уч. Сылва - Троица)					
Чертеж межевания территории. Изменяемые земельные участки					
Лист	Листов	Масштаб			
3.1	4	1:1000			
МКУ "Управление стратегического развития Пермского района"					

2. В таблице 2.1 раздела 6:

2.1. позицию:

ЗУ1	Автомобильный транспорт	2226	Образование из частей земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3611101:7, 59:32:3611101:5, 59:32:3611101:12 (ЧЗУ 1,2,3) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образование участка возможно после изъятия частей земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3611101:7, 59:32:3611101:5, 59:32:3611101:12 (ЧЗУ 1,2,3)
-----	-------------------------	------	---	---

изложить в следующей редакции:

ЗУ1	Автомобильный транспорт	2226	Образование из частей земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3611101:7, 59:32:3611101:5, 59:32:3611101:12, 59:32:0000000:15199 (ЧЗУ 1,2,3,4/3) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образование участка возможно после изъятия частей земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3611101:7, 59:32:3611101:5, 59:32:3611101:12, 59:32:0000000:15199 (ЧЗУ 1,2,3,4/2)
-----	-------------------------	------	--	--

2.2. позицию:

ЗУ2	Автомобильный транспорт	17832	Образование из частей земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3630001:2085, 59:32:3630001:1554, 59:32:3630001:1358 (ЧЗУ 4,7,8) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образование участка возможно после снятия с кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3630002:1382 и изъятия частей земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3630001:2085, 59:32:3630001:1554, 59:32:3630001:1358 (ЧЗУ 4,7,8)
-----	-------------------------	-------	---	---

изложить в следующей редакции:

ЗУ2	Автомобильный транспорт	17832	Образование из земельного участка с кадастровым номером 59:32:3630001:2366, частей земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:0000000:15199, 59:32:3630001:2470, 59:32:3630001:1554 (ЧЗУ 4,4/3,7) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образование участка возможно после снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 59:32:3630002:1382, изъятия земельного участка с кадастровым номером 59:32:3630001:2366, частей земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:0000000:15199, 59:32:3630001:2470, 59:32:3630001:1554 (ЧЗУ 4,4/3,7)
-----	-------------------------	-------	---	--

2.3. позицию:

ЗУЗ	Автомобильный транспорт	51258	Образование из частей земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3630002:1567, 59:32:3630002:1548, 59:32:3630002:1470 (ЧЗУ 5,6,9) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образование участка возможно после снятия с кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3630002:1382 и 59:32:1910001:2110 и изъятия частей земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3630002:1567, 59:32:3630002:1548, 59:32:3630002:1470 (ЧЗУ 5,6,9)
-----	-------------------------	-------	---	--

изложить в следующей редакции:

ЗУЗ	Автомобильный транспорт	51258	Образование из земельного участка с кадастровым номером 59:32:3630002:2122, 59:32:3630002:2098, части земельного участка с кадастровым номером 59:32:3630002:1470 (ЧЗУ 5) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образование участка возможно после снятия с кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3630002:1382 и 59:32:1910001:2110, изъятия земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3630002:2122 и 59:32:3630002:2098, изъятия части земельного участка с кадастровым номером 59:32:3630002:1470 (ЧЗУ 5)
-----	-------------------------	-------	---	--

3. В таблице 2.2 раздела 6:

3.1. позиции:

59:32:3630001:1358	Для сельскохозяйственного производства	199486	Изъятие части земельного участка для государственных и муниципальных нужд
59:32:3630002:1567	Для сельскохозяйственного производства	719727	Изъятие части земельного участка для государственных и муниципальных нужд
59:32:3630001:2085	Для сельскохозяйственного производства	862398	Изъятие части земельного участка для государственных и муниципальных нужд
59:32:3630002:1548	Для сельскохозяйственного производства	31477	Изъятие части земельного участка для государственных и муниципальных нужд

исключить;

3.2. дополнить позициями следующего содержания:

59:32:0000000:15199	Для сельскохозяйственного производства	98990	Изъятие части земельного участка для государственных и муниципальных нужд
59:32:3630001:2470	Для сельскохозяйственного производства	98990	Изъятие части земельного участка для государственных и муниципальных нужд

59:32:3630002:2122	Для сельскохозяйственного производства	2923	Изъятие земельного участка для государственных и муниципальных нужд
59:32:3630001:2366	Для сельскохозяйственного производства	4327	Изъятие земельного участка для государственных и муниципальных нужд
59:32:3630002:2098	Для сельскохозяйственного производства	618	Изъятие земельного участка для государственных и муниципальных нужд
59:32:1910001:3674	Отдых (рекреация)	35	Изъятие земельного участка для государственных и муниципальных нужд

3.3. позицию:

ЧЗУ4	6129	59:32:3630001:1358	Изъятие части земельного участка для государственных и муниципальных нужд
------	------	--------------------	---

изложить в следующей редакции:

ЧЗУ4	3671	59:32:0000000:15199	Изъятие части земельного участка для государственных и муниципальных нужд
------	------	---------------------	---

3.4. дополнить позициями следующего содержания:

ЧЗУ4/2	2880	59:32:3630001:2470	Изъятие части земельного участка для государственных и муниципальных нужд
ЧЗУ4/3	32	59:32:0000000:15199	Изъятие части земельного участка для государственных и муниципальных нужд

4. В пункте 2.6 раздела 6:

4.1. таблицу:

ЧЗУ4

1	518121.75	2262159.29
2	518116.04	2262165.67
3	517959.52	2262343.71
4	517809.23	2262491.96
5	517701.10	2262554.88
6	517635.05	2262586.19
7	517564.44	2262628.55
8	517563.66	2262635.89
9	517565.22	2262640.34
10	517550.43	2262649.01
11	517543.31	2262641.12
12	517540.15	2262643.03
13	517539.62	2262642.13
14	517723.00	2262533.00
15	517745.98	2262516.19
16	517811.91	2262467.47
17	517861.00	2262431.00
18	517942.27	2262345.48
19	518034.06	2262247.41
20	518091.72	2262185.34
21	518113.49	2262162.12

22	518116.86	2262158.53
1	518121.75	2262159.29

изложить в следующей редакции:

ЧЗУ4

1	518122.20	2262158.78
2	518116.04	2262165.67
3	517959.52	2262343.71
4	517864.35	2262437.58
5	517861.00	2262431.00
6	518114.47	2262157.65
1	518122.20	2262158.78

4.2. дополнить таблицами следующего содержания:

ЧЗУ4/2

1	517861.00	2262431.00
2	517861.00	2262431.00
3	517864.35	2262437.58
4	517809.23	2262491.96
5	517701.10	2262554.88
6	517635.05	2262586.19
7	517564.44	2262628.55
8	517563.66	2262635.89
9	517565.22	2262640.34
10	517561.27	2262642.65
11	517557.90	2262636.59
12	517555.69	2262632.57
13	517723.00	2262533.00
14	517745.98	2262516.19
15	517811.91	2262467.47
16	517861.00	2262431.00
1	517861.00	2262431.00

ЧЗУ4/3

1	518126.08	2262154.45
2	518122.20	2262158.78
3	518116.43	2262157.94
4	518114.47	2262157.65
5	518114.47	2262157.65
6	518120.35	2262153.84
1	518126.08	2262154.45